



**MUNICÍPIO DE FORTIM**  
**LEI Nº 1220/2026, DE 30 DE JUNHO DE 2026**

Autoriza o Executivo Municipal de Fortim a alienar, através de concessão de direito real de uso gratuita, a qual poderá ser convertida em doação, nos moldes do art. 4º da Lei Municipal de nº 809/2021, com as alterações da Lei Municipal nº 855/2021, uma área de 1,4060ha à empresa Purex Engenharia Ambiental LTDA, na forma que indica e dá outras providências.

**A PREFEITA MUNICIPAL DE FORTIM/CE** faz saber que a Câmara Municipal aprovou e é sancionada e promulgada a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica o Executivo Municipal de Fortim autorizado a alienar, mediante a concessão de direito real de uso gratuita, a qual poderá ser convertida em doação, nos moldes do art. 4º da Lei Municipal de nº 809/2021, com as alterações da Lei Municipal nº 855/2021, uma área de 1,4060ha à empresa Purex Engenharia Ambiental LTDA, inscrita no CNPJ de nº 04.138.148/0001-48, a seguir descrita: **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** Partindo do ponto **P1**, de coordenada **N = 9.504.766,07m** e **E = 632.263,63m**; deste, segue pelo lote ocupado por PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTIM, com a seguinte distância 70,28 m e azimute plano 176º56'29" até o ponto **P2**, de coordenada **N = 9.504.695,89m** e **E = 632.267,38m**; deste, segue confrontando com a **ÁREA DE SERVIDÃO**, com a seguinte distância 200,01 m e azimute plano 267º18'33" até o ponto **P3**, de coordenada **N = 9.504.686,50m** e **E = 632.067,59m**; deste, segue pelo lote ocupado por PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTIM, com a seguinte distância 70,32 m e azimute plano 356º56'35" até o marco **P4**, de coordenada **N = 9.504.756,72m** e **E = 632.063,84m**; deste, segue confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DA FAZENDA AMARANTE**, com a seguinte distâncias 200,01 m e azimute plano 87º19'14" m até o ponto **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, coordenada N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39º00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

**Parágrafo único.** A área descrita no caput desse artigo corresponde à planta e memorial anexados a esta Lei.

**Art. 2º.** A concessão será convertida em doação após o decurso de 10 (Dez) anos da concessão de direito real de uso, a contar do início da vigência da presente Lei, quando comprovada pela empresa Purex Engenharia Ambiental LTDA a efetiva geração de emprego e renda para o Município de Fortim, no referido período, mediante aprovação do Conselho Municipal para Desenvolvimento da Indústria.



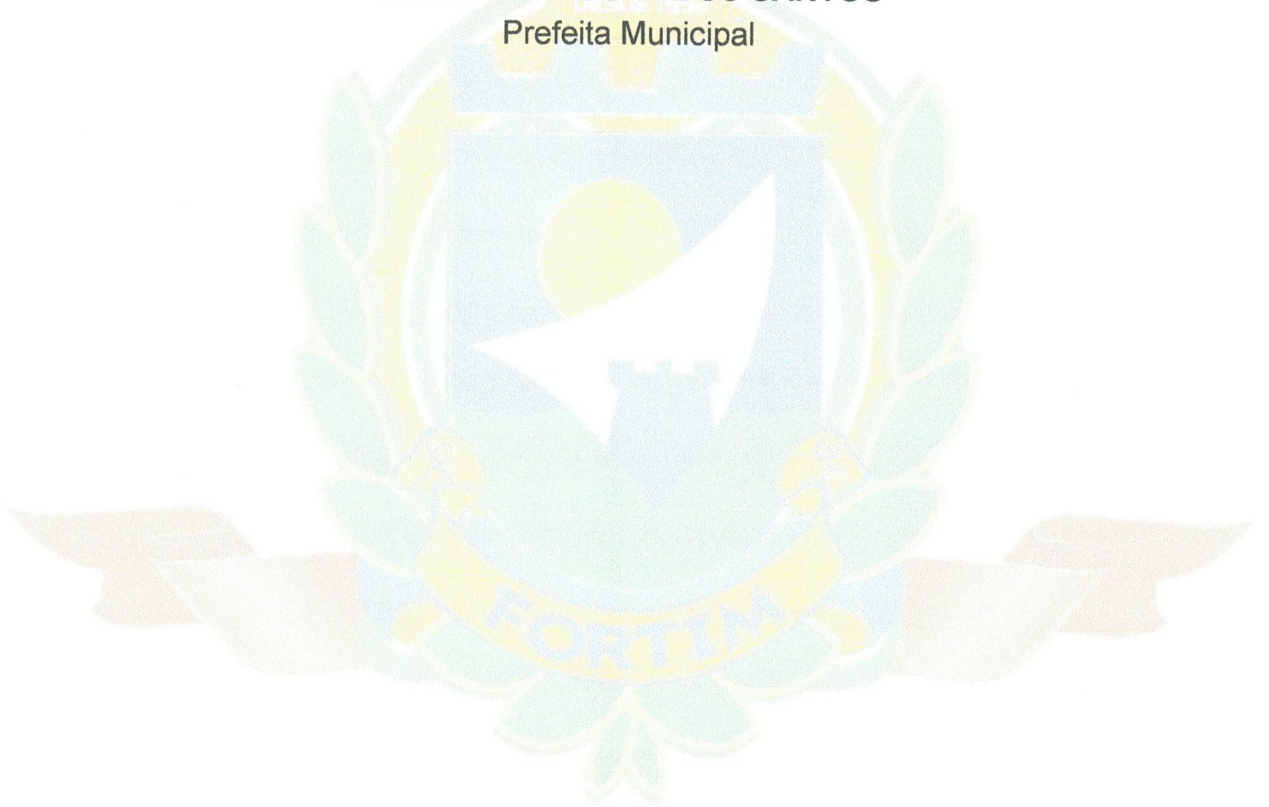
## MUNICÍPIO DE FORTIM

**Art. 3º.** O funcionamento e desenvolvimento da empresa Purex Engenharia Ambiental LTDA, no imóvel descrito no caput do art. 1º desta Lei, obedecerá à legislação municipal aplicável e às normas federais e estaduais incidentes.

**Art. 4º.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAÇO MUNICIPAL DE FORTIM/CE**, em 30 de junho de 2026.

*Délma da Costa dos Santos*  
**DÉLMA DA COSTA DOS SANTOS**  
Prefeita Municipal





## M E M O R I A L      D E S C R I T I V O

**Propriedade:** IMÓVEL URBANO

**Comarca:** FORTIM

**Proprietário(a):** Prefeitura Municipal de Fortim  
**CNPJ:** 35050756/0001-20

**Cartório:** VALDECI APOLINÁRIO

**Endereço:** Área Urbana, Distrito de Viçosa -  
Fortim - CE, CEP: 62815-000.

**Matrícula:** 3242  
**TRT N°:** CFT2605607859

**Área total :** 1,4060

**Perímetro (m):** 540,60 m

### CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** ÁREA REMANESCENTE DA FAZENDA AMARANTE, (FUNDOS);

**SUL:** ÁREA DE SERVIDÃO, (FRENTE);

**LESTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTIM (LADO ESQUERDO),

**OESTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTIM (LADO DIREITO).

**LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** Partindo do ponto **P1**, de coordenada **N = 9.504.766,07m** e **E = 632.263,63m**; deste, segue pelo lote ocupado por PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTIM, com a seguinte distância 70,28 m e azimute plano 176°56'29" até o ponto **P2**, de coordenada **N = 9.504.695,89m** e **E = 632.267,38m**; deste, segue confrontando com a ÁREA DE SERVIDÃO, com a seguinte distância 200,01 m e azimute plano 267°18'33" até o ponto **P3**, de coordenada **N = 9.504.686,50m** e **E = 632.067,59m**; deste, segue pelo lote ocupado por PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTIM, com a seguinte distância 70,32 m e azimute plano 356°56'35" até o marco **P4**, de coordenada **N = 9.504.756,72m** e **E = 632.063,84m**; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE DA FAZENDA AMARANTE, com a seguinte distâncias 200,01 m e azimute plano 87°19'14" m até o ponto **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenada N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central n° 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

### **Observações:**

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Fortim – CE, 18 de março de 2026.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** FRANCISCO WAGNER LEONCIO JUCA  
Data: 18/03/2026 17:28:31-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

---

**FRANCISCO WAGNER LEÔNCIO JUCA**  
**Téc. Agrimensura, Registro Nacional 849.013.143-00**  
**TRT: CFT2605607859**



**PREFEITURA DE FORTIM**

---

José do Carmo de Sales  
Engenheiro Civil  
RNP: 000355688-4 (CREA-CE)

---

Prop.: Prefeitura Municipal de Fortim  
CNPJ: 35050756/0001-20

